

安庆市物业管理协会文件

安物协字[2025]8号

关于开展协会专家库成员申报工作的通知

各会员单位：

为全面掌握协会会员单位专业技术人员情况，进一步提升协会服务效能，精准对接行业发展需求，搭建行业交流平台，安庆市物业管理协会现开展专家库成员申报工作，现将有关事项通知如下：

一、申报对象

安庆市物业管理协会会员单位（包括物业服务企业，工程、法律等第三方专业服务供应商）中的专业技术人员。

二、申报条件

申报人员须具备以下条件：

- 拥护中国共产党的领导，遵纪守法，具有良好的职业道德，能够专业高效、诚实守信，公正廉洁地履行职责。
- 在本行业领域具有一定的影响力，具有物业行业或相关工

作经验满8年以上；熟悉物业行业法律法规、政策、标准，具有扎实的专业理论知识和丰富的实践经验；有较强的综合分析和现场判断能力。

3.具有大学专科及以上学历；且有中级以上专业技术职称证书，或同等相关职业资格证书、职业技能等级证书；持有多项证书者将优先考虑。相关证书必须真实有效，如发现弄虚作假者一律取消其资格。

4.具备履行职责的时间、精力和身体条件，主动积极完成交办的工作，自觉遵守管理办法和专家廉洁纪律，服从统一管理，接受监督（需对此做出承诺），年龄原则上不超过60周岁。

此次申报工作，一是作为协会成立物业服务评估和测评专委会的人员推荐依据。二是整合行业资源，为协会今后在政府购买服务、参与市场化竞争中，开展第三方物业服务评估和测评、优秀项目及项目经理评选等各项工作选取专家提供依据。

三. 入库流程

协会秘书处将对申报资料进行初审，形成初选名单；协会将组织专业人员对初选名单进行复核，确定建议名单，报请理事会通过并进行公示；公示期满后，对无异议的专家组织入库法规政策和纪律培训，培训合格的授予专家聘书，纳入专家库。

请符合条件并自愿申报的人员于2025年4月30日前，将申报表以及相关证书复印件扫描汇总为PDF文件电子文档，发送至

协会邮箱 aqswyglxh@163.com 。如有建议和疑问，请与协会秘书处联系。电话：0556-5224939

附件：《安庆市物业管理协会专家库成员申报表》



附件:

安庆市物业管理协会专家库成员申报表

姓名		性别		出生年月		1 寸照片
政治面貌		手机号码		电子邮箱		
毕业院校			学历			
所学专业		职称或职业资格		技能等级		
单位名称			工作职务			
通讯地址						
物业行业相关 从业经历	起止时间	单位及职务		主要工作内容		
主要社会职务						
证书情况 (学历、职称、职业资格、技能、专家等证书)	证书名称	发证单位		获证时间		

个人申请承诺	本人具备履行专家职责的时间、精力和身体条件，自愿申请加入安庆市物业管理协会专家库，自觉遵守管理办法和廉洁纪律，积极主动完成交办工作，服从统一管理，接受监督。 申请人（签字）： 年 月 日
单位推荐意见	我单位确认本申报表信息及申报材料真实、有效，同意该同志申报安庆市物业管理协会专家库成员。 单位（盖章）： 年 月 日

备注：本申报表盖章后和有关证明材料(学历证书、专业技术职称证书、职业资格证书、职业技能等级证书等复印件以及其他证明材料)扫描电子版汇总为一个 PDF 文件（名称为姓名+协会专家库成员申报），请发送至协会邮箱 aqswyglxh@163.com。